

证券代码：000671

证券简称：阳光城

公告编号：2017-137

阳光城集团股份有限公司 关于子公司竞得土地项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告所载资料真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2017年5月24日，阳光城集团股份有限公司合并持有100%权益的子公司上海富利腾房地产开发有限公司（以下简称“富利腾房地产”）在绍兴市柯桥区公共服务大楼公共资源交易中心举办的国有建设用地使用权拍卖出让活动中，以人民币197,900万元竞得编号为柯岩C-32号地块（该地块简称为“项目地块”）的国有建设用地使用权。现将上述项目地块的详细情况公告如下：

地块编号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限
柯岩C-32 地块	位于柯岩街道，东 至柯岩大道，南至 高尔夫路，北至规 划南闲路	127,320	居住用地 R2	1.1-1.3	≤35%	≥30%	居住70年

公司竞买上述项目地块需支付的成交价款未超过2016年度股东大会的授权（即最近一期经审计的合并报表归属于母公司所有者权益金额的100%），上述事项无需提交公司董事会及股东大会审议。

公司将根据《成交确认书》的有关规定，签订目标地块的《国有建设用地使用权出让合同》等相关文书及合同。

特此公告。

阳光城集团股份有限公司

董事会

二〇一七年五月二十五日