证券代码：000671

证券简称：阳光城

公告编号：2017-356

阳光城集团股份有限公司 关于子公司联合竞得土地项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2017年12月27日，阳光城集团股份有限公司（以下简称“公司”）公司合并持有100%权益的子公司南宁光翼投资管理有限公司与广西唐润投资有限公司、南宁天誉誉浚投资有限公司联合在南宁市2017年第九十一期国有建设用地使用权公开出让活动中，以最高价164,491.43万元竞得了位于良庆区玉洞大道北侧的450108100008GB00300、450108100008GB00368、450108100008GB00303等三宗地（以下简称“项目地块”，上述三方投资比例为各三分之一）的国有建设用地使用权。

现将上述项目地块的详细情况公告如下：

宗地编号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地用途	技术指标			出让年限
				容积率	建筑密度	绿地率	
450108100008GB00300、 450108100008GB00368、 450108100008GB00303	南宁市 玉洞大道北侧	137,811.25	城镇住宅用地、 批发零售用地	总容积率≤4.0 且每个单独地 块住宅部分用 地须>3.5	>25% 且≤ 35%	≥35%	城镇住宅用 地70年、批 发零售用地 40年

公司竞买上述项目地块需支付的成交价款未超过2016年度股东大会的授权（即最近一期经审计的合并报表归属于母公司所有者权益金额的100%），上述事项无需提交公司董事会及股东大会审议。

公司将根据《成交确认书》的有关规定，签订项目地块的《国有建设用地使用权出让合同》等相关文书及合同。

特此公告。

阳光城集团股份有限公司

董事会

二〇一七年十二月二十八日