



立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）
LixinZhonglian CPAs (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)

关于阳光城集团股份有限公司2018年度 控股股东及其他关联方资金占用情况 专项说明

立信中联专审字[2019]D-0031 号

致阳光城集团股份有限公司全体股东：

我们接受委托，依据中国注册会计师审计准则审计了阳光城集团股份有限公司（以下简称“阳光城集团”）包括 2018 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2018 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注，并于 2019 年 3 月 13 日出具了立信中联审字[2019]D-0152 号无保留意见的审计报告。

根据中国证券监督管理委员会和国务院国有资产监督管理委员会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发[2003]56 号文）的要求，阳光城集团编制了后附的 2018 年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

如实编制和对外披露汇总表并确保其真实、合法及完整是阳光城集团管理层的责任。我们对汇总表所载资料与本所审计阳光城集团 2018 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对阳光城集团实施 2018 年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解阳光城集团 2018 年度控股股东及其他关联方资金往来情况，后附汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅作为阳光城集团向监管部门披露控股股东及其他关联方资金占用情况之用，不得用作任何其他目的。

附件：阳光城集团股份有限公司 2018 年度控股股东及其他关联方资金占用情况
汇总表

立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师：林凤

中国注册会计师：陈小勇

中国天津市

2019 年 3 月 13 日

附件

阳光城集团股份有限公司2018年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表

单位：人民币万元

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018年年初占用资金金额	2018年度占用累计发生额（不含利息）	2018年度占用资金的利息	2018年偿还累计发生金额	2018年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	上海隽瑾工程造价咨询有限公司	控股子公司	其他应收款	-	7,765.64		4,282.90	3,482.74	往来款	经营性往来
	上海泉贵建筑工程有限公司	控股子公司	其他应收款	-	6,943.25		3,731.39	3,211.86	往来款	经营性往来
	萍乡攀珑营销策划有限公司	控股子公司	其他应收款	-	80,238.00		307.73	79,930.27	往来款	经营性往来
	萍乡赛腾营销策划有限公司	控股子公司	其他应收款	-	335.00		251.15	83.85	往来款	经营性往来
	萍乡贮亿营销策划有限公司	控股子公司	其他应收款	-	200,620.00		103.89	200,516.11	往来款	经营性往来
	上海腾光晟房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	300,000.00		-	300,000.00	往来款	经营性往来
	上海欣昊泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	293,296.28	110,793.88		20,616.81	383,473.35	往来款	经营性往来
	上海富利腾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,845,322.30	1,008,207.41		428,772.90	2,424,756.81	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	上海迅腾博房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	96,837.89	142,353.05		239,190.94	-	往来款	经营性往来
	上海泓远盛房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	40,069.07	102,778.00		142,847.07	-	往来款	经营性往来
	上海宇特顺房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	65,274.68		22,770.70	42,503.98	往来款	经营性往来
	上海隽隆房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	98,990.32	237,063.38		252,757.50	83,296.20	往来款	经营性往来
	上海诚楷企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	1,800.00	33,064.76		34,864.76	-	往来款	经营性往来
	中大房地产集团上虞有限公司	控股子公司	其他应收款	66,190.65	25,887.39		9,867.37	82,210.67	往来款	经营性往来
	上海润渝置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	141,015.19		-	141,015.19	往来款	经营性往来
	上海兴申房地产经营有限公司	控股子公司	其他应收款	4,080.84	110,887.75		48,444.85	66,523.74	往来款	经营性往来
	上海开通建设工程咨询有限公司	控股子公司	其他应收款	-	156,800.00		-	156,800.00	往来款	经营性往来
	余姚臻阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	40,000.00		-	40,000.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	上海臻子利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	4,000.00	76,100.00		44,000.00	36,100.00	往来款	经营性往来
	上海臻巴利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	12,815.68	250.00		-	13,065.68	往来款	经营性往来
	上海锦汇隆实业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	2,566.00		9.10	2,556.90	往来款	经营性往来
	上海臻亥利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	71,118.95		263.44	70,855.51	往来款	经营性往来
	嘉兴臻子利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	10,000.00	73,993.91		83,993.91	-	往来款	经营性往来
	上海臻司利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	6,000.00	-		-	6,000.00	往来款	经营性往来
	上海臻庚利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	13,000.00	10.00		13,010.00	-	往来款	经营性往来
	上海臻杉利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	12,375.00	63,550.17		14,280.30	61,644.87	往来款	经营性往来
	上海臻而利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,500.00	12,965.93		12,437.15	2,028.78	往来款	经营性往来
	上海云璧企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	-	11,056.00		8,360.00	2,696.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	上海业照丰企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	-	14,345.32		3,247.50	11,097.82	往来款	经营性往来
	上海名御扬企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	-	17,160.00		342.50	16,817.50	往来款	经营性往来
	嘉兴欣利泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	42,915.25		35,600.00	7,315.25	往来款	经营性往来
	福建阳光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	88,285.41	628,989.85		353,510.36	363,764.90	往来款	经营性往来
	福建宏辉房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	716,398.92	571,906.73		533,479.39	754,826.26	往来款	经营性往来
	福州康嘉房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	31,184.49	6,539.74		37,724.23	-	往来款	经营性往来
	福州大恒房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	79,700.13		37,220.13	42,480.00	往来款	经营性往来
	福州盛阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	146,108.71	26,875.52		11,183.33	161,800.90	往来款	经营性往来
	莆田臻达阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	74,938.76		57,096.03	17,842.73	往来款	经营性往来
	福建臻阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	28,031.58	30,548.83		36,094.21	22,486.20	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司及其附属企业	福州腾耀房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	17,586.21	3,907.70		253.91	21,240.00	往来款	经营性往来
	福建骏森投资有限公司	控股子公司	其他应收款	33,570.00	5,020.00		6,986.00	31,604.00	往来款	经营性往来
	宁德阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,706.27	1,128.15		2,834.42	-	往来款	经营性往来
	福州海坤房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	514,570.12	471,174.65		452,566.99	533,177.78	往来款	经营性往来
	福州盛世达房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	10,573.79	164,095.42		164,169.21	10,500.00	往来款	经营性往来
	福州市鑫益博投资有限公司	控股子公司	其他应收款	-	76,489.41		-	76,489.41	往来款	经营性往来
	福州市马尾区乐鹏商贸有限公司	控股子公司	其他应收款	325.00	156.00		325.00	156.00	往来款	经营性往来
	福州欣美达投资发展有限公司	控股子公司	其他应收款	145.00	-		32.36	112.64	往来款	经营性往来
	福州美福缘投资发展有限公司	控股子公司	其他应收款	-	75,078.27		-	75,078.27	往来款	经营性往来
	福州百兴阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	34,739.08		4,739.08	30,000.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	福州盛景阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	8,720.36	121,279.64		-	130,000.00	往来款	经营性往来
	福建建树房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	2,961.88		-	2,961.88	往来款	经营性往来
	福州腾顺房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	16,506.17		2,333.80	14,172.37	往来款	经营性往来
	福州钧鹏房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,203.33	4,676.80		5,880.13	-	往来款	经营性往来
	福州鑫科隆房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	35,800.00		30,186.00	5,614.00	往来款	经营性往来
	福州臻德房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	19,844.90	200,301.89		22,748.27	197,398.52	往来款	经营性往来
	福州德盛晖房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	120.00		10.88	109.12	往来款	经营性往来
	福州创力纬房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,262.70	76,574.36		70,185.44	7,651.62	往来款	经营性往来
	福州胜宏泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	12,250.97		5,746.14	6,504.83	往来款	经营性往来
	福建金融国际中心建设有限公司	控股子公司	其他应收款	4,890.00	-		-	4,890.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	晋江阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	48,786.70	-		48,786.70	-	往来款	经营性往来
	阳光城集团龙岩投资开发有限公司	控股子公司	其他应收款	80,876.14	70,490.65		11,226.89	140,139.90	往来款	经营性往来
	龙岩花漾江山生态旅游开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	-		-	-	往来款	经营性往来
	福建华鑫通国际旅游业有限公司	控股子公司	其他应收款	43,216.69	28,000.00		43,070.00	28,146.69	往来款	经营性往来
	漳州阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	92,147.87	128,024.30		203,084.03	17,088.14	往来款	经营性往来
	厦门伊时代资产管理有限公司	控股子公司	其他应收款	3.25	-		-	3.25	往来款	经营性往来
	厦门阳光泉顺房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	60,000.00		196.00	59,804.00	往来款	经营性往来
	厦门阳光锦华房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	540.00		539.50	0.50	往来款	经营性往来
	苏南阳光城置业（苏州）有限公司	控股子公司	其他应收款	407,216.39	266,730.51		234,312.14	439,634.76	往来款	经营性往来
	苏州惠友房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	79,007.74	91,579.08		144,478.22	26,108.60	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	江苏中昂置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	3,166,516.74		3,106,516.74	60,000.00	往来款	经营性往来
	苏州汇丰隆房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	64,111.44	1,297.08		15,377.95	50,030.57	往来款	经营性往来
	苏州和晟房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	33,839.01		28,520.10	5,318.91	往来款	经营性往来
	苏州恒阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	30,003.87		14,789.46	15,214.41	往来款	经营性往来
	镇江中轩置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	977.00		-	977.00	往来款	经营性往来
	杭州铭昇达房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	19,588.15	201,790.84		195,232.15	26,146.84	往来款	经营性往来
	杭州富承光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	108,698.04		100,413.00	8,285.04	往来款	经营性往来
	德清凯洋投资合伙企业（有限合伙）	控股子公司	其他应收款	-	1,500.00		-	1,500.00	往来款	经营性往来
	杭州金臻阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	163,865.07	538,362.12		591,066.51	111,160.68	往来款	经营性往来
	杭州汇荣欣悦房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,213.33	487,889.57		489,102.90	-	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	杭州富阳碧水源房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	328,706.95	84,079.84		112,786.79	300,000.00	往来款	经营性往来
	杭州富阳碧源光酒店管理有限公司	控股子公司	其他应收款	9,223.50	-		-	9,223.50	往来款	经营性往来
	杭州中大圣马置业有限公司	控股子公司	其他应收款	157,595.56	4,047.67		6,070.21	155,573.02	往来款	经营性往来
	宁波国际汽车城开发有限公司	控股子公司	其他应收款	39,486.66	-		355.95	39,130.71	往来款	经营性往来
	浙江物产良渚源光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	22,711.46	4,130.73		150.73	26,691.46	往来款	经营性往来
	浙江正能光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	60,917.74	2,422.56		3,512.43	59,827.87	往来款	经营性往来
	杭州益腾光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	654.55	-		-	654.55	往来款	经营性往来
	杭州顺州光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	451.80	-		-	451.80	往来款	经营性往来
	杭州胜光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	549.39	-		-	549.39	往来款	经营性往来
	杭州隆俊光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	507.50	-		-	507.50	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	杭州顺光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	10,056.00	2,078.00		12,134.00	-	往来款	经营性往来
	浙江清源房地产开发有限公司（合作项目）	控股子公司	其他应收款	38,333.33	25,226.62		63,559.95	-	往来款	经营性往来
	浙江上林湖房地产开发有限公司（合作项目）	控股子公司	其他应收款	18,950.00	14,054.78		33,004.78	-	往来款	经营性往来
	杭州源义光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	35,970.00		29,210.00	6,760.00	往来款	经营性往来
	杭州鼎科房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	10,713.00	-		10,713.00	-	往来款	经营性往来
	宁波利泓房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	125,380.17		75,380.17	50,000.00	往来款	经营性往来
	杭州益鑫成房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	62,735.00		5,400.00	57,335.00	往来款	经营性往来
	杭州隆远光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	67,588.56		32,000.00	35,588.56	往来款	经营性往来
	杭州光百圣房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	8,180.00		391.00	7,789.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	深圳阳光城控股有限公司	控股子公司	其他应收款	100,877.14	683,617.62		401,913.40	382,581.36	往来款	经营性往来
	深圳市大爱城房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	37,368.63	110,439.57		26,000.00	121,808.20	往来款	经营性往来
	东莞滕顺房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,652.37	-		-	1,652.37	往来款	经营性往来
	东莞市盛景阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	20.00		-	20.00	往来款	经营性往来
	广州利碧辉泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	135,813.82	449,383.31		340,812.13	244,385.00	往来款	经营性往来
	广东逸涛万国房地产有限公司（阳光城）	控股子公司	其他应收款	-	360,971.44		230,138.02	130,833.42	往来款	经营性往来
	广州南沙经济开发区太古房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	17,366.11	170,112.20		71,002.11	116,476.20	往来款	经营性往来
	广州南沙经济技术开发区逸涛雅苑房地产有限公司（阳光城）	控股子公司	其他应收款	16,506.27	71,851.56		88,357.83	-	往来款	经营性往来
	广州广晟海韵房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	-	130,390.00			130,390.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	阳光城房地产（广州）有限公司	控股子公司	其他应收款	-	33,778.00		30,778.00	3,000.00	往来款	经营性往来
	广州阳光城万鼎八房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	-	134,500.00		116,140.00	18,360.00	往来款	经营性往来
	广州利碧臻欣房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	-	23,075.48		-	23,075.48	往来款	经营性往来
	清远市泽辉利远房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	-	29,865.82		24,611.60	5,254.22	往来款	经营性往来
	佛山阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	129,237.94	19,619.15		15,980.33	132,876.76	往来款	经营性往来
	佛山益得泓成房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	23,410.11	41,050.93		54,800.59	9,660.45	往来款	经营性往来
	北京泓博泰成房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	75,848.00	-		522.94	75,325.06	往来款	经营性往来
	北京鑫博泰来房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	339,572.51		326,505.48	13,067.03	往来款	经营性往来
	北京利璟汇达房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	337,528.06	45,077.29		9,537.57	373,067.78	往来款	经营性往来
	北京富利源房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	68,738.47	70,100.00		70,000.00	68,838.47	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	北京臻德房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	126,904.17	55,000.00		55,700.00	126,204.17	往来款	经营性往来
	曲水富百腾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	5,895.00		5,434.97	460.03	往来款	经营性往来
	北京九合创业房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	500.00	18,762.26		-	19,262.26	往来款	经营性往来
	北京雅思悦装修装饰有限公司	控股子公司	其他应收款	-	10.00		-	10.00	往来款	经营性往来
	滦平臻达房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	100.00	835.00		420.00	515.00	往来款	经营性往来
	曲水鹏盛天创业投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	-	38,700.00		38,647.12	52.88	往来款	经营性往来
	曲水汇隆川创业投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	-	100.00		27.13	72.87	往来款	经营性往来
	赤峰渝能置业有限责任公司	控股子公司	其他应收款	-	64.84		-	64.84	往来款	经营性往来
	西安国中星城置业有限公司	控股子公司	其他应收款	177,063.64	41,544.81		69,479.49	149,128.96	往来款	经营性往来
	陕西隆丰置业有限公司	控股子公司	其他应收款	11,767.63	35,459.53		47,227.16	-	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	陕西金鑫泰置业有限公司	控股子公司	其他应收款	5,165.66	168,741.03		121,995.07	51,911.62	往来款	经营性往来
	陕西富安泰置业有限公司	控股子公司	其他应收款	523.51	1,539.13		2,062.64	-	往来款	经营性往来
	陕西上林苑投资开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	119,865.35		79,865.35	40,000.00	往来款	经营性往来
	陕西耀泓置业有限公司	控股子公司	其他应收款	0.95	-		-	0.95	往来款	经营性往来
	陕西迅腾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	3,210.00	-		-	3,210.00	往来款	经营性往来
	陕西欣阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	14,804.69	17,232.65		26,356.39	5,680.95	往来款	经营性往来
	西安绿德置业有限公司	控股子公司	其他应收款	58,330.13	299,794.91		208,125.04	150,000.00	往来款	经营性往来
	陕西臻极置业有限公司	控股子公司	其他应收款	46,091.42	10,492.03		10,431.95	46,151.50	往来款	经营性往来
	西安渊垣实业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	162,537.60		62,537.60	100,000.00	往来款	经营性往来
	西安成坤置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	108,406.58		105,829.38	2,577.20	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	延安市新区阳光城投资有限公司	控股子公司	其他应收款	-	34,474.00		-	34,474.00	往来款	经营性往来
	陕西安康安悦置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	924.52		-	924.52	往来款	经营性往来
	阳光城集团西安实业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	18,000.00		-	18,000.00	往来款	经营性往来
	阳光城集团山西有限公司	控股子公司	其他应收款	287,349.09	107,087.76		165,731.76	228,705.09	往来款	经营性往来
	太原新南城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	119,305.93	123,174.35		174,214.04	68,266.24	往来款	经营性往来
	太原星光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	250.00		-	250.00	往来款	经营性往来
	阳光城集团广西有限公司	控股子公司	其他应收款	-	320,512.31		307,655.63	12,856.68	往来款	经营性往来
	广西金川阳光城实业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	649,265.53		425,454.41	223,811.12	往来款	经营性往来
	南宁福泽盛投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	12,480.00	20.00		-	12,500.00	往来款	经营性往来
	南宁铭泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	89,724.43		53,365.41	36,359.02	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	广西东鼎华光文化投资有限公司	控股子公司	其他应收款	-	123,685.73		43,885.73	79,800.00	往来款	经营性往来
	南宁利腾晖房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	20,828.91		16,400.00	4,428.91	往来款	经营性往来
	南宁泓兴晟房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	9,427.14		5,832.00	3,595.14	往来款	经营性往来
	北海正泓阳投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	-	35.00		-	35.00	往来款	经营性往来
	桂林正孖泓阳投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	-	50.00		-	50.00	往来款	经营性往来
	南宁正灿光投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	-	13,382.40		-	13,382.40	往来款	经营性往来
	南宁正晖光投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	-	10,433.58		141.05	10,292.53	往来款	经营性往来
	长沙中泛置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	542,655.52		350,655.52	192,000.00	往来款	经营性往来
	长沙阳光富百腾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	1,823.61		35.97	1,787.64	往来款	经营性往来
	长沙阳光弘泽辉实业有限责任公司	控股子公司	其他应收款	-	26,342.00		-	26,342.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	长沙阳光思汇隆实业有限责任公司	控股子公司	其他应收款	-	65,640.60		47,686.00	17,954.60	往来款	经营性往来
	成都福璟光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	112,210.97		58,339.84	53,871.13	往来款	经营性往来
	成都盛德辉置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	38,157.22		28,507.31	9,649.91	往来款	经营性往来
	西昌锦瑞光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	77,808.63		10,546.80	67,261.83	往来款	经营性往来
	阳光城集团四川有限公司	控股子公司	其他应收款	-	5,006.00		5,000.00	6.00	往来款	经营性往来
	成都阳光城新森置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	5,259.32		-	5,259.32	往来款	经营性往来
	成都阳光城盟荣置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	69,580.00		-	69,580.00	往来款	经营性往来
	成都阳光城丞泽置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	1.00		-	1.00	往来款	经营性往来
	成都阳光城慧旗置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	2,001.00		2,000.00	1.00	往来款	经营性往来
	宜宾钰鸣光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	34,213.52		3,148.08	31,065.44	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	成都阳光城连达置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	10,534.31		-	10,534.31	往来款	经营性往来
	成都阳光城杰轲置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	1.00		-	1.00	往来款	经营性往来
	成都阳光城晟枫置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	1.00		-	1.00	往来款	经营性往来
	郑州欣宇房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	65,440.43	599,378.05		618,668.48	46,150.00	往来款	经营性往来
	郑州鑫岚光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	48,099.17	95,590.29		126,000.00	17,689.46	往来款	经营性往来
	阳光城集团（河南）房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	12,503.50		159.77	12,343.73	往来款	经营性往来
	禹州光汇房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	6,693.75		6,310.63	383.12	往来款	经营性往来
	武汉中大十里房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	31,730.91	256,985.11		112,204.84	176,511.18	往来款	经营性往来
	武汉利泓阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	2,306.21	-		2,306.21	-	往来款	经营性往来
	武汉盛景阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	136,619.27	253,000.00		109,642.28	279,976.99	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	武汉隆泰房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	19,000.00		3,200.00	15,800.00	往来款	经营性往来
	武汉鼎新创城置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	7,900.00		2,000.00	5,900.00	往来款	经营性往来
	阳光城（湖北）置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	159,431.96		144,902.51	14,529.45	往来款	经营性往来
	中大房地产集团南昌有限公司	控股子公司	其他应收款	-	203,969.67		133,469.67	70,500.00	往来款	经营性往来
	江西中地投资有限公司	控股子公司	其他应收款	13,212.04	-		-	13,212.04	往来款	经营性往来
	江西豫郡阳光房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	-	40,670.41		15,366.26	25,304.15	往来款	经营性往来
	天津宝蓟有限公司	控股子公司	其他应收款	620.03	145,951.87		146,571.90	-	往来款	经营性往来
	天津南郡蓝山投资有限公司	控股子公司	其他应收款	-	51,592.60		43,315.52	8,277.08	往来款	经营性往来
	天津泰兴佳业房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	101,062.15	61,330.00		1,668.00	160,724.15	往来款	经营性往来
	天津宏升房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	287,946.70		278,164.96	9,781.74	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	天津阳光金嘉禾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	62,752.13		49,142.10	13,610.03	往来款	经营性往来
	广东南粤阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	80,496.76		47,546.06	32,950.70	往来款	经营性往来
	湛江市赤坎区阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	42,000.00		12,000.00	30,000.00	往来款	经营性往来
	中山市东升光旭实业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	51,520.84		1,520.84	50,000.00	往来款	经营性往来
	茂名市鸿光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	10,000.00		-	10,000.00	往来款	经营性往来
	河北晟光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	44,520.00	62,458.27		11,000.00	95,978.27	往来款	经营性往来
	河北腾光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	5.00	12,601.00		12,606.00	-	往来款	经营性往来
	河北鼎阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	27,819.80		9,974.71	17,845.09	往来款	经营性往来
	河北隽英房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	2.00		1.00	1.00	往来款	经营性往来
	河北瑞世房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	1.00		-	1.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	河北瑞光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	1,002.00		1.00	1,001.00	往来款	经营性往来
	河北冀腾阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	33,281.23		20,130.00	13,151.23	往来款	经营性往来
	河北昌瑞阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	8,652.00		8,650.00	2.00	往来款	经营性往来
	山东阳光城置业有限公司	控股子公司	其他应收款	2,001.00	74,060.95		72,060.95	4,001.00	往来款	经营性往来
	青岛龙图置业有限公司	控股子公司	其他应收款	5,000.00	10,000.00		10,000.00	5,000.00	往来款	经营性往来
	青岛龙乾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	14,001.00		14,000.00	1.00	往来款	经营性往来
	重庆惠登房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	297,586.83		247,586.83	50,000.00	往来款	经营性往来
	重庆启阳盛实业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	664,495.22		352,287.73	312,207.49	往来款	经营性往来
	重庆市綦江区煦江房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	81,800.00		31,800.00	50,000.00	往来款	经营性往来
	重庆巢光实业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	8,000.00		6,850.03	1,149.97	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	重庆渝能晨阳置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	38.65		-	38.65	往来款	经营性往来
	重庆渝能产业（集团）有限公司	控股子公司	其他应收款	-	83,100.00		48,121.90	34,978.10	往来款	经营性往来
	新疆阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	330.00		250.00	80.00	往来款	经营性往来
	新疆晟泰佳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	198,830.46		91,250.00	107,580.46	往来款	经营性往来
	新疆润唐置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	14,420.80		1,053.08	13,367.72	往来款	经营性往来
	阳光城集团甘肃实业有限公司	控股子公司	其他应收款	4,323.00	10,000.00		10,000.00	4,323.00	往来款	经营性往来
	阳光城集团兰州梨花岛置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	64,139.72			64,139.72	往来款	经营性往来
	兰州鸿福房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	64,000.00		44,000.00	20,000.00	往来款	经营性往来
	贵州筑梦阳光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	32,089.44		5,941.62	26,147.82	往来款	经营性往来
	贵州君悦阳光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	340.00		311.85	28.15	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	贵州众森阳光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	1,185.00		268.88	916.12	往来款	经营性往来
	阳光城（辽宁）房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	181,230.94		65,233.00	115,997.94	往来款	经营性往来
	沈阳熙光贸易有限公司	控股子公司	其他应收款	-	180,000.00		-	180,000.00	往来款	经营性往来
	云南骁阔房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	6,988.19		2,231.03	4,757.16	往来款	经营性往来
	云南阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	52,211.24		21,500.00	30,711.24	往来款	经营性往来
	云南昌耀房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	2,000.00		-	2,000.00	往来款	经营性往来
	安徽博雅同光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	161,731.85		95,100.00	66,631.85	往来款	经营性往来
	安徽阳耀光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	100,100.00		50,100.00	50,000.00	往来款	经营性往来
	汕头市阳光鼎盛置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	5,453.88		-	5,453.88	往来款	经营性往来
	梅州市光启房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	33,124.02		10,000.00	23,124.02	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	汕头市阳光鑫盛房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	510.00		-	510.00	往来款	经营性往来
	南京锦阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	-	63,900.00		52,500.00	11,400.00	往来款	经营性往来
	南京阳光恒茂置业有限公司	控股子公司	其他应收款	-	11,000.00		8,000.00	3,000.00	往来款	经营性往来
	福州商业物业管理公司（时代广场）	控股子公司	其他应收款	-	2.80		-	2.80	往来款	经营性往来
	西安阳光城商业投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	1,424.87	-		-	1,424.87	往来款	经营性往来
	上海汇涇典投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	24,236.81	-		-	24,236.81	往来款	经营性往来
	阳光城集团康耀城市综合开发（上海）有限公司	控股子公司	其他应收款	-	2,000.00		400.00	1,600.00	往来款	经营性往来
	华济建设工程集团有限公司	控股子公司	其他应收款	-	9,136.12		2,989.26	6,146.86	往来款	经营性往来
	上海崑兢贸易有限公司	控股子公司	其他应收款	-	155,421.33		1,000.00	154,421.33	往来款	经营性往来
	阳光城集团国际投资有限公司	控股子公司	其他应收款	52,469.68	1,700.00		41,134.90	13,034.78	往来款	经营性往来

控股股东及其他关联方资金占用汇总表

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
上市公司 的子公司及 其附属企业	上海威至博医疗投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	369,681.18	838,105.42		926,304.10	281,482.50	往来款	经营性往来
	上海汤米投资管理有限公司	原控股子公司现转出	其他应收款	78,263.92	10,020.00		88,283.92	-	往来款	经营性往来
	上海盛至隆商业经营管理有限公司（外高桥）	控股子公司	其他应收款	24,027.20	-		-	24,027.20	往来款	经营性往来
	上海臻耳利房地产开发有限公司	原控股子公司现转出	其他应收款	3,657.70	791.86		4,449.56	-	往来款	经营性往来
	上海臻亦利房地产开发有限公司	原控股子公司现转出	其他应收款	1,750.00	5,819.93		7,569.93	-	往来款	经营性往来
小计				8,647,969.34	23,875,065.15	-	17,439,980.62	15,083,053.87		
其他关联 人及其附属 企业	广州当代腾欣投资有限公司	子公司广州利碧辉泽房地产开发有限公司持有该公司 49%股权	其他应收款	20,814.64	199,068.21		99,376.14	120,506.71	收购股权承接的债	经营性往来
	泉州振茂房地产有限公司	子公司厦门阳光泉顺房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	64,692.07		2,000.00	62,692.07	往来款	经营性往来
	嘉兴融光房地产开发有限公司	子公司上海臻壬利房地产开发有限公司持有该公司 35%股权	其他应收款	-	31,850.95		3,850.00	28,000.95	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	杭州滨望房地产开发有限公司	权益法公司杭州滨惠投资管理有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	-	27,964.78		-	27,964.78	往来款	经营性往来
	重庆市金科骏志房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 33%股权	其他应收款	-	8,547.00		-	8,547.00	往来款	经营性往来
	上海臻亦利房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款	-	10,252.83		3,491.95	6,760.88	往来款	经营性往来
	佛山信财置业开发有限公司（南庄项目）	子公司佛山信财置业开发有限公司持有该项目 50%权益	其他应收款		17,952.40		10,950.00	7,002.40	往来款	经营性往来
	闽清县梅园房地产开发有限公司	子公司福州鑫科隆房地产开发有限公司持有该公司 20%股权	其他应收款	-	6,738.03		200.00	6,538.03	往来款	经营性往来
	上海臻耳利房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款	-	15,124.70		13,617.42	1,507.28	往来款	经营性往来
	天安登云（福建）房地产开发有限公司	权益法公司厦门象阳投资有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款		5,839.00		4,247.00	1,592.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	重庆频毅光实业有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款	-	1,056.00		-	1,056.00	往来款	经营性往来
	九江富力志盛置业有限公司	子公司江西志阳房地产有限公司持有该公司 33.3% 股权	其他应收款	-	423.04		-	423.04	往来款	经营性往来
	广州胜远房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款	-	27,317.75		27,205.20	112.55	往来款	经营性往来
	光大阳光金控资产管理有限公司	子公司福建阳光房地产开发有限公司持有该公司 33.33% 股权	其他应收款	8,512.42	-		-	8,512.42	合作意向金及往来款	经营性往来
	阳光城物业服务（福建）有限公司	公司福建阳光房地产开发有限公司持有该公司 36.82% 股份	其他应收款	71.81	145,396.56		144,581.51	886.86	往来款	经营性往来
	莆田联福城房地产有限公司	子公司福州钧鹏房地产开发有限公司持有该公司 33.3% 股权	其他应收款	1,203.33	-		1,203.33	-	往来款	经营性往来
	天津融锦欣盛房地产开发有限公司	权益法公司福州融锦欣泰房地产开发有限公司持有该公司 100% 股权	其他应收款	-	7,060.42		7,060.42	-	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	福建晨曦房地产开发有限公司	合作项目公司，子公司阳光城（厦门）置业有限公司持有该公司 51%股权	其他应收款	10,390.63	-		10,390.63	-	往来款	经营性往来
	福州中隆泰实业有限公司	权益法公司福州泓百隆房地产开发有限公司持有该公司 30.88%股权	其他应收款	39,024.60	-		39,024.60	-	往来款	经营性往来
	泉州台商投资区鑫泉房地产开发有限公司	合作项目公司，子公司阳光城（厦门）置业有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	23,148.15	-		23,148.15	-	往来款	经营性往来
	陕西丰浩置业有限公司	合作项目公司，子公司阳光城集团陕西实业有限公司持有该公司 20%股权	其他应收款	21,070.00	-		21,070.00	-	往来款	经营性往来
	福州融锦欣泰房地产开发有限公司	子公司福建宏辉房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	288,476.52	36,994.20	8,286.38	190,017.50	143,739.60	往来款及资金占用费	经营性往来
	天津隼达企业管理有限公司	子公司天津泰兴佳业房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	101,062.15	2,500.00		-	103,562.15	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	绍兴臻阳房地产开发有限公司	子公司上海臻亥利房地产开发有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	-	132,942.53		53,272.00	79,670.53	往来款	经营性往来
	深圳市俊领投资发展有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	51,000.00	51,001.00		28,700.00	73,301.00	往来款	经营性往来
	绍兴臻悦房地产开发有限公司	子公司上海臻杉利房地产开发有限公司持有该公司 24.7%股权	其他应收款	-	89,778.97		28,039.72	61,739.25	往来款	经营性往来
	厦门象阳投资有限公司	子公司福建宏辉房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	80,406.00	11,237.00		32,964.00	58,679.00	往来款	经营性往来
	长沙悦安广厦置业有限公司	子公司长沙阳光思汇隆实业有限责任公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	57,894.26		-	57,894.26	往来款	经营性往来
	海门富利腾房地产开发有限公司	子公司上海臻申利房地产开发有限公司持有该公司 35%股权	其他应收款	-	52,642.19		113.05	52,529.14	往来款	经营性往来
	柳州市桂鼎房地产开发有限公司	子公司南宁光翼投资管理有限公司持有该公司 49%股权	其他应收款	-	51,321.53		2,242.85	49,078.68	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	苏州隽泰房地产开发有限公司	子公司苏州汇丰隆房地产开发有限公司持有该公司 33.4% 股权	其他应收款	60,871.44	835.00		15,938.42	45,768.02	往来款	经营性往来
	绍兴宇特顺房地产开发有限公司	子公司上海富利腾房地产开发有限公司持有该公司 50% 股权	其他应收款	99,662.85	-		59,098.99	40,563.86	往来款	经营性往来
	昆山乾睿置业有限公司	子公司苏州恒兴隆房地产开发有限公司持有该公司 31.10% 股权	其他应收款	-	47,438.65		9,004.85	38,433.80	往来款	经营性往来
	台州市中梁宇置业有限公司	子公司杭州隆泰房地产开发有限公司持有该公司 30% 股权	其他应收款	30,000.00	10,170.00		3,000.00	37,170.00	往来款	经营性往来
	杭州康益德房地产开发有限公司	子公司阳光城集团浙江置业有限公司持有该公司 50% 股权	其他应收款	-	70,793.78		37,800.00	32,993.78	往来款	经营性往来
	深圳市天安智谷企业发展有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司简直持有该公司 100% 股权	其他应收款	-	30,000.00		-	30,000.00	往来款	经营性往来
	济南鑫兆联房地产开发有限公司	子公司济南龙兆房地产开发有限公司持有该公司 50% 股权	其他应收款	-	76,706.40		46,886.96	29,819.44	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	福州康德俊房地产开发有限公司	子公司福州博耀房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	25,485.00		500.00	24,985.00	往来款	经营性往来
	重庆渝能万怡房地产开发有限公司	子公司重庆渝能产业（集团）有限公司 持有该公司 45%股权	其他应收款	25,819.69	25,820.99		26,520.99	25,119.69	往来款	经营性往来
	重庆光锦房地产开发有限公司	子公司重庆溪光萌实业有限公司 持有该公司 50%股权	其他应收款	-	31,067.51	1,480.24	8,514.15	24,033.60	往来款及资金占用费	经营性往来
	宜昌隆泰阳光城房地产开发有限公司	子公司武汉隆泰房地产开发有限公司持有该公司 51%股权	其他应收款	-	40,330.00		18,014.09	22,315.91	往来款	经营性往来
	福州市共赢百亿房地产有限公司	子公司福州臻德房地产开发有限公司持有该公司 25%股权	其他应收款	21,745.84	-		838.39	20,907.45	往来款	经营性往来
	福州泓百隆房地产开发有限公司	子公司福州臻德房地产开发有限公司持有该公司 25%股权	其他应收款	-	19,728.43		650.15	19,078.28	往来款	经营性往来
	重庆业博实业有限公司	子公司宁波淮隆投资管理有限公司持有该公司 25%股权	其他应收款	-	18,905.67		-	18,905.67	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	上海升龙投资集团有限公司	持有控股子公司福建金融国际中心建设有限公司 50%股权	其他应收款	16,425.86			16,425.86		股东往来款	经营性往来
	邯郸市锦光房地产开发有限公司	子公司河北鼎阳房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	27,664.61		9,575.87	18,088.74	往来款	经营性往来
	杭州鑫钧达房地产开发有限公司	子公司台州钧光房地产开发有限公司持有该公司 40%股权	其他应收款	-	26,937.00		9,544.72	17,392.28	往来款	经营性往来
	上海炯德实业发展有限公司	子公司上海臻己利房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	18,701.00	-		1,550.00	17,151.00	往来款	经营性往来
	杭州滨景投资管理有限公司	子公司杭州百鑫俊房地产开发有限公司（更名为光百圣）持有该公司 33%股权	其他应收款	-	16,580.65		-	16,580.65	往来款	经营性往来
	清远天安智谷有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司间接持有该公司 50%股权	其他应收款	20.00	16,266.48		-	16,286.48	往来款	经营性往来
	广西唐沁同光投资有限公司	子公司南宁泓兴晟房地产开发有限公司持有该公司 16.5%股权	其他应收款	-	26,851.65		11,259.15	15,592.50	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	龙岩融禾房地产开发有限公司	子公司阳光城集团龙岩投资开发有限公司持有该公司 33%股权	其他应收款	-	17,702.29		2,488.50	15,213.79	往来款	经营性往来
	德清锦澜置业有限公司	权益法公司浙江锦美投资管理有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	-	14,475.42		-	14,475.42	往来款	经营性往来
	广西唐欣旭光投资有限公司	子公司南宁正晖光投资管理有限公司持有该公司 26%股权	其他应收款	-	29,114.31		15,600.00	13,514.31	往来款	经营性往来
	福州兴胜博房地产开发有限公司	子公司福州臻德房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	12,658.37		7.29	12,651.08	往来款	经营性往来
	漳浦臻阳房地产开发有限公司	子公司阳光城（厦门）置业有限公司持有该公司 34%股权	其他应收款	-	23,234.03		11,065.00	12,169.03	往来款	经营性往来
	郑州郑阳宛居房地产开发有限公司	子公司郑州欣宇原房地产开发有限公司持有该公司 51%股权	其他应收款	6,335.84	6,240.00		577.00	11,998.84	往来款	经营性往来
	Smooth Ever Investments Limited	权益法公司广州当代腾欣投资有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	10,942.20	-		-	10,942.20	收购股权承接的债	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	慈溪华宇业房地产开发有限公司	权益法重庆华宇业翔实业有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	-	10,833.67		-	10,833.67	往来款	经营性往来
	杭州水胜鑫房地产开发有限公司	子公司杭州悦光房地产开发有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	-	11,449.09		650.00	10,799.09	往来款	经营性往来
	常州市美阳房地产发展有限公司	子公司苏州恒阳房地产开发有限公司持有该公司 49%股权	其他应收款	-	25,008.53		14,694.12	10,314.41	往来款	经营性往来
	郑州景阳宛居房地产开发有限公司	子公司郑州欣宇原房地产开发有限公司持有该公司 51%股权	其他应收款	10,257.00	-		-	10,257.00	往来款	经营性往来
	黄冈市碧达房地产开发有限公司	子公司武汉臻德房地产开发有限公司持有该公司 33%股权	其他应收款	-	15,829.39		6,046.26	9,783.13	往来款	经营性往来
	杭州昌益商务信息咨询有限公司	子公司福州胜宏泽房地产开发有限公司持有该公司 16%股权	其他应收款	-	12,214.58		4,902.58	7,312.00	往来款	经营性往来
	上海天安长兴岛地产投资发展有限公司	公司持有 50%股权的合营企业天安中国房地产有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	3,750.00	3,000.00		-	6,750.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	焦作梁顺置业有限公司	子公司阳光城集团（河南）房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	6,663.50		-	6,663.50	往来款	经营性往来
	北京梵天力行资产管理有限公司	子公司北京富利源房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	6,250.00	-		-	6,250.00	收购股权承接的债	经营性往来
	句容市锐翰房地产开发有限公司	子公司南京煜阳房地产开发有限公司持有该公司 16.5%股权	其他应收款	-	15,471.62		9,369.31	6,102.31	往来款	经营性往来
	南京达泰筑茂置业有限公司	子公司苏州鸿昌房地产开发有限公司持有该公司 30%股权	其他应收款	37,718.54	27,336.70		59,087.95	5,967.29	往来款	经营性往来
	温岭市中梁安置业有限公司	公司持有 49%股权的联营企业上海绍毅置业有限公司持有该公司 70%股权	其他应收款	24,990.00	-		19,042.10	5,947.90	往来款	经营性往来
	句容市金嘉润房地产开发有限公司	子公司南京煜阳房地产开发有限公司持有该公司 19%股权	其他应收款	-	11,725.64		6,052.82	5,672.82	往来款	经营性往来
	浙江锦臻投资管理有限公司	子公司上海云璧企业管理有限公司持有该公司 22%股权	其他应收款	-	13,816.00		8,360.00	5,456.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	杭州臻昱达房地产开发有限公司	子公司杭州臻光房地产开发有限公司持有该公司 20%股权	其他应收款	-	14,171.44		8,906.00	5,265.44	往来款	经营性往来
	恩平市康盛房地产开发有限公司	子公司广州鹏辉房地产开发有限公司持有该公司 51%股权	其他应收款	-	95,964.59		91,302.38	4,662.21	往来款	经营性往来
	湖州新城亿捷房地产开发有限公司	子公司上海业照丰企业管理有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	20,510.84		16,000.00	4,510.84	往来款	经营性往来
	福州科腾建设发展有限公司	子公司福州臻德房地产开发有限公司持有该公司 25%股权	其他应收款	-	14,000.00		9,687.50	4,312.50	往来款	经营性往来
	苏州建合房地产开发有限公司	子公司苏州隽丰昌房地产开发有限公司持有该公司 45%股权	其他应收款	-	23,235.84		19,350.00	3,885.84	往来款	经营性往来
	天安地产投资发展（深圳）有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	1,750.00	1,700.00		-	3,450.00	往来款	经营性往来
	天安中国房地产有限公司	子公司阳光城集团国际投资有限公司持有其 50%股权	其他应收款	3,121.46	-		-	3,121.46	收购股权承接的债	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	成都碧桂园耀汇置业有限公司	子公司成都阳光城贵缘置业有限公司 持有该公司 35%股权	其他应收款	-	4,571.42		1,750.00	2,821.42	往来款	经营性往来
	平阳德信置业有限公司	权益法公司福州康泰然房地产开发有限公司持有其 45%股权	其他应收款	18,495.00	18,900.00		34,595.00	2,800.00	往来款	经营性往来
	宜兴市嘉誉房地产开发有限公司	子公司苏州恒昌持有该公司 20%股权	其他应收款	-	11,716.81		8,940.00	2,776.81	往来款	经营性往来
	山西亿量房地产开发有限公司	子公司阳光城集团山西有限公司持有其 51%股权	其他应收款	54,411.00	-		51,640.70	2,770.30	往来款	经营性往来
	温州市利腾博房地产开发有限公司	子公司福州利康腾房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	14,900.00		12,157.37	2,742.63	往来款	经营性往来
	长沙兴胜博物业服务服务有限公司	权益法公司阳光城物业服务（福建）有限公司持有其 100%股权	其他应收款	330.01	14,505.18		12,197.98	2,637.21	往来款	经营性往来
	太原星光寰宇房地产开发有限公司	子公司阳光城集团山西有限公司持有该公司 24%股权	其他应收款	-	2,540.00		-	2,540.00	往来款	经营性往来
	浙江锦美投资管理有限公司	子公司杭州臻博房地产开发有限公司持有其 50%股权	其他应收款	1,909.00	628.00		37.00	2,500.00	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	苏州昌创置业有限公司	子公司苏州汇丰祥房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	9,149.00		7,861.52	1,287.48	往来款	经营性往来
	云南保晟房地产开发有限公司	子公司云南骁阔房地产开发有限公司持有该公司 40%股权	其他应收款	-	977.96		-	977.96	往来款	经营性往来
	重庆渝能物业服务服务有限公司	权益法公司阳光城物业服务（福建）有限公司持有其 100%股权	其他应收款	-	1,341.24		1,341.24	-	往来款	经营性往来
	广东江湾新城物业管理有限公司	权益法公司阳光城物业服务（福建）有限公司持有其 100%股权	其他应收款	10.00	16,159.44		15,392.30	777.14	往来款	经营性往来
	北京豪斯凯宾物业管理有限公司	权益法公司阳光城物业服务（福建）有限公司持有其 100%股权	其他应收款	120.00	980.00		980.00	120.00	往来款	经营性往来
	台州兴胜业房地产开发有限公司	权益法杭州鑫钧达房地产开发有限公司持有该公司 51%股权	其他应收款	-	60.00		-	60.00	往来款	经营性往来
	乌鲁木齐阳光城物业服务有限公司	权益法公司阳光城物业服务（福建）有限公司持有其 100%股权	其他应收款	-	247.55		224.03	23.52	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	苏州隼茂房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款	-	21.30		-	21.30	往来款	经营性往来
	信宜市誉辉房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款	-	26.85		10.00	16.85	往来款	经营性往来
	上海富如房地产经纪有限公司	权益法公司阳光城物业服务（福建）有限公司持有其 100%股权	其他应收款	-	9.00		-	9.00	往来款	经营性往来
	浙江祺特投资管理有限公司	子公司杭州鼎科房地产开发有限公司持有其 33%股权	其他应收款	6.60	-		-	6.60	往来款	经营性往来
	浙江翌成投资管理有限公司	子公司上海名御扬企业管理有限公司持有该公司 33%股权	其他应收款	-	10,395.00		10,391.70	3.30	往来款	经营性往来
	长沙新华都物业管理有限公司	权益法公司阳光城物业服务（福建）有限公司持有其 100%股权	其他应收款		461.01		461.01	-	往来款	经营性往来
	佛山霆万房地产开发有限公司	子公司佛山阳光城房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	20,034.16		20,034.16	-	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	广东顺德力合智德科技园投资有限公司	子公司佛山阳光智城置业发展有限公司持有其 51% 股权	其他应收款	49,212.84	-		49,212.84	-	往来款及资金占用费	经营性往来
	泉州唐城房地产有限公司	子公司阳光城（厦门）置业有限公司持有该公司 40% 股权	其他应收款	-	25,781.37		25,781.37	-	往来款	经营性往来
	天津隽泰房地产开发有限公司	权益法公司天津隽达企业管理有限公司持有该公司 100% 股权	其他应收款	-	8,670.00		8,670.00	-	往来款	经营性往来
	广西唐昇投资有限公司	子公司南宁臻隆投资管理有限公司持有该公司 33% 股权	其他应收款	-	9,480.00		9,480.00	-	往来款	经营性往来
	德清锦鸿置业有限公司	权益法公司浙江祺特投资管理有限公司持有其 100 % 股权	其他应收款	15,833.40	6,874.73	274.92	22,983.05	-	往来款及资金占用费	经营性往来
	杭州销颖房地产开发有限公司	子公司杭州顺光房地产开发有限公司持有该公司 50% 股权	其他应收款	-	36,266.03		36,266.03	-	往来款	经营性往来
	德清德锦置业有限公司	权益法公司浙江锦美投资管理有限公司持有其 100% 股权	其他应收款	11,345.00	-	736.39	12,081.39	-	往来款及资金占用费	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	苏州和都置业有限公司	子公司苏州隼丰隆房地产开发有限公司持有该公司 20%股权	其他应收款	-	384.00		384.00	-	往来款	经营性往来
	宜春中冶天工秀江置业有限公司	子公司江西腾顺房地产有限责任公司持有该公司 90%股权	其他应收款	-	11,305.48		11,305.48	-	往来款	经营性往来
	上饶市美宸房地产开发有限公司	子公司江西昌阳房地产有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	26,102.63		26,102.63	-	往来款	经营性往来
	成都浙中大地产有限公司	公司直接和间接合计持有其 40%股权	其他应收款	14,804.32	-		14,804.32	-	往来款及资金占用费	经营性往来
	句容洺垠置业有限公司	子公司南京煜阳房地产开发有限公司持有该公司 49%股权	其他应收款	-	9,168.71		9,168.71	-	往来款	经营性往来
	阳光城集团陕西物业管理有限公司	子公司阳光城集团陕西实业有限公司持有该公司 30%股权	其他应收款	-	0.95		0.95	-	往来款	经营性往来
	北京金科德远置业有限公司	子公司天津阳光金嘉禾房地产开发有限公司持有该公司 49%股权	其他应收款	-	490.41		490.41	-	往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	漳浦县碧溪房地产开发有限公司	子公司厦门利碧辉泽房地产开发有限公司持有该公司 49%股权	其他应收款	-	17,204.00		17,204.00	-	往来款	经营性往来
	佛山市高明区龙光房地产有限公司	子公司佛山阳光尚城房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	3,000.00		3,000.00	-	往来款	经营性往来
	九江市碧城房地产开发有限公司	子公司江西腾顺房地产有限责任公司持有该公司 50%股权	其他应收款	-	7,097.00		7,097.00	-	往来款	经营性往来
	陈建德	持有控股子公司漳州市富山房地产开发有限公司 7.5%股权	其他应收款	4,740.00	-		4,740.00	-	股东往来款	经营性往来
	德信地产集团有限公司	持有控股子公司浙江金澳置业有限公司 23%股权	其他应收款	13,100.00	-		13,100.00	-	股东往来款	经营性往来
	华鑫通国际招商集团股份有限公司	持有控股子公司福建华鑫通国际旅游业有限公司 50%股权	其他应收款	69,376.58	-		69,376.58	-	股东往来款	经营性往来
	泉州市富山房地产开发有限公司	持有控股子公司漳州市富山房地产开发有限公司 20%股权	其他应收款	12,640.00	-		12,640.00	-	股东往来款	经营性往来
	融信（福建）投资集团有限公司	持有控股子公司福州利博顺泰房地产开发有限公司 50%股权	其他应收款	28,700.00	-		28,700.00	-	股东往来款	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	厦门福三商贸有限公司	持有控股子公司漳州市富山房地产开发有限公司 7.5%股权	其他应收款	4,740.00	-		4,740.00	-	股东往来款	经营性往来
	厦门永润楷实业有限公司	持有控股子公司漳州市富山房地产开发有限公司 15%股权	其他应收款	9,480.00	-		9,480.00	-	股东往来款	经营性往来
小计				1,332,795.72	2,282,982.32	10,777.93	1,899,899.64	1,726,656.33		
其他关联人及其附属企业	阳光城物业服务（福建）有限公司	子公司福建阳光房地产开发有限公司持有其 36.82%股份	应收账款	215.12			215.12		提供劳务	经营性往来
	清远天安智谷有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司间接持有该公司 50%股权	应收账款	492.87			200.00	292.87	提供劳务	经营性往来
	福州融锦欣泰房地产开发有限公司	子公司福建宏辉房地产开发有限公司持有其 50%股权	应收账款	445.90	331.16		437.99	339.07	提供劳务	经营性往来
	阳光学院	公司控股股东福建阳光集团有限公司的子公司	应收账款	296.89	1,293.96		1,161.05	429.80	提供劳务	经营性往来
	恩平市康盛房地产开发有限公司	子公司广州鹏辉房地产开发有限公司持有该公司 51%股权	应收账款		959.30		490.00	469.30	提供劳务	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	佛山信财置业开发有限公司（南庄项目）	子公司佛山信财置业开发有限公司持有该项目 50% 权益	应收账款		106.10		-	106.10	提供劳务	经营性往来
	广东顺德力合智德科技园投资有限公司	子公司佛山阳光智城置业发展有限公司持有其 51% 股权	应收账款		175.92		95.83	80.09	提供劳务	经营性往来
	菏泽光华房地产开发有限公司	权益法公司济南鑫兆联房地产开发有限公司持有该公司 90% 股权	应收账款		393.50		-	393.50	提供劳务	经营性往来
	柳州市桂鼎房地产开发有限公司	子公司南宁光翼投资管理有限公司持有该公司 49% 股权	应收账款		494.44		250.00	244.44	提供劳务	经营性往来
	台州兴胜业房地产开发有限公司	权益法杭州鑫钧达房地产开发有限公司持有该公司 51% 股权	应收账款		192.00		168.00	24.00	提供劳务	经营性往来
	株洲欣盛万博置业有限公司	权益法公司长沙悦安广厦置业有限公司持有该公司 100% 股权	应收账款		700.46		-	700.46	提供劳务	经营性往来
	湖州新城亿捷房地产开发有限公司	子公司上海业照丰企业管理有限公司持有该公司 50% 股权	应收账款		0.11		-	0.11	提供劳务	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	天安登云（福建）房地产开发有限公司	权益法公司厦门象阳投资有限公司间接持有该公司 100%股权	应收账款		1.01		-	1.01	提供劳务	经营性往来
	信宜市誉辉房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	应收账款		9.77		-	9.77	提供劳务	经营性往来
	余姚海吉星农产品批发市场有限公司	权益法公司上海炯德实业发展有限公司间接持有该公司 100%股权	应收账款		101.00		-	101.00	提供劳务	经营性往来
	杭州销颖房地产开发有限公司	子公司杭州顺光房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	应收账款		113.74		-	113.74	提供劳务	经营性往来
	龙岩融禾房地产开发有限公司	子公司阳光城集团龙岩投资开发有限公司持有该公司 33%股权	应收账款		24.30		-	24.30	提供劳务	经营性往来
	温州万贤置业有限公司	子公司福州康博益房地产开发有限公司持有该公司 20%股权	应收账款		32.94		-	32.94	提供劳务	经营性往来
	宜春中冶天工秀江置业有限公司	子公司江西腾顺房地产有限责任公司持有该公司 90%股权	应收账款		43.72		24.07	19.65	提供劳务	经营性往来

资金占用类别	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2018 年年初占用资金金额	2018 年度占用累计发生额（不含利息）	2018 年度占用资金的利息	2018 年偿还累计发生金额	2018 年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
其他关联人及其附属企业	重庆渝能物业服务有限公司	权益法公司阳光城物业服务（福建）有限公司持有该公司 100%股权	应收账款		129.63		-	129.63	提供劳务	经营性往来
	重庆渝能万怡房地产开发有限公司	子公司重庆渝能产业（集团）有限公司 持有该公司 45%股权	应收账款		4,703.21		155.49	4,547.72	提供劳务	经营性往来
小计				1,450.78	9,806.27	-	3,197.55	8,059.50		
其他关联人及其附属企业	阳光城物业服务（福建）有限公司	子公司福建阳光房地产开发有限公司持有其 36.82%股份	预付账款	447.36	2,008.28		1,961.39	494.25	采购劳务	经营性往来
	阳光城集团陕西物业管理有限责任公司	子公司阳光城集团陕西实业有限公司持有其 30%股权	预付账款	35.92				35.92	采购劳务	经营性往来
小计				483.28	2,008.28	-	1,961.39	530.17		
合计				9,982,699.12	26,169,862.02	10,777.93	19,345,039.20	16,818,299.87		

法定代表人：林腾蛟

主管会计工作负责人：陈霓

会计机构负责人：黄晓华

备注：

注 1：本期新增合并范围内子公司名筑装饰工程有限公司，增加期初关联方往来 20 万元。

注 2：本期新增合并范围内子公司重庆渝能产业（集团）有限公司，增加期初关联方往来款 25557.89 万元。

注 3：本期新增合并范围内子公司重庆渝能建筑安装工程有限公司，增加期初关联方往来款 261.8 万元。

、