

阳光城集团股份有限公司（下称“阳光城”或“公司”），股票代码000671.SZ，是国内领先的房地产开发商之一。在中国房地产业协会2020中国房地产500强榜单上，公司跻身2020中国房地产500强并位列13；在由国务院发展研究中心企业研究所、清华大学房地产研究所和中指研究院组成的中国房地产TOP10研究组公布的第十七届中国房地产百强榜单上，公司同样位列2020中国百强房企第13名，同时位列成长性TOP5。

新闻概览

- **1-7月销售业绩：**2020年1-7月阳光城集团累计全口径销售金额1,080亿元，权益口径销售金额697亿元，全口径单月销售金额180亿元，同比增长13%。
- **1-7月新增拿地：**2020年1-7月累计新增拿地总对价595亿元，权益对价369亿元，计容面积879万方。其中7月单月新增招拍挂总对价36亿元，新增收并购权益总对价5亿元。
- **6亿资产支持票据发行：**7月22日，公司成功发行2020年度第一期资产支持票据，本产品为协会首单酒店类物业CMBN。发行金额6亿，其中优先A利率5.8%，全场倍数1.93倍；优先B利率6.8%，全场倍数1.98倍。
- **7.5亿中期票据发行：**7月22日，公司成功发行2020年度第二期中期票据，发行额度7.5亿元，发行利率6.8%，期限3+2年，全场认购1.73倍。
- **4775万美元债券现金要约回购：**7月27日，公司公布美元债收购要约获4775万美元有效提交，公司已悉数接纳购买，债券回购后已予以注销。
- **公司荣登500强排行榜：**7月28日，财富中文网发布2020年《财富》中国500强排行榜，其中阳光城公开营收610亿元，排名第170名。

品质楼盘



阳光城·檀悦

——精心雕琢 品质交付

阳光城·檀悦，历经1150个日夜、27600小时的精心雕琢，在杭州奥体旁打造一道城市美学风景线。承古容今的建筑风格和诗意灵动的空间布局，彰显了阳光城对于品质的执着与坚持。

投资者关系联络

陶彦晓
融资总监
+86 21 80328700-8041
ir@yango.com.cn

王坚
证券总监
+86 21 80328709
wjian@yango.com.cn

俞安兰
融资高级经理
+86 21 80328700-8041
ir@yango.com.cn

姜乃轩
融资经理
+86 21 80328700-8041
ir@yango.com.cn